

ДОГОВОР
безвозмездного пользования помещением № 5

с. Лопатино

« 13 » мая 2019 г.

Государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Лопатинская участковая больница», именуемое в дальнейшем Ссудодатель, в лице главного врача Черняева Николая Викторовича, действующего на основании Устава с одной стороны и Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа села Суляевки, именуемое в дальнейшем Ссудополучатель, в лице директора Мухаевой Н.Д., действующего на основании Устава с другой стороны, заключили Договор о нижеследующем.

1. Предмет договора.

1.1. Ссудодатель передает в безвозмездное пользование Ссудополучателю нежилые помещения, расположенные по адресам:

1. 442555 Пензенская область, Лопатинский район, село Суляевка, ул. Центральная, д.66А.
2. 442560 Пензенская область Лопатинский район с..Старый Вершаут, ул. Центральная 59.
3. 442563 Пензенская область, Лопатинский район, с. Верешим ул. Молодежная,6.

для использования помещений для медицинского обслуживания обучающихся.

1.2. Ссудодатель владеет помещениями на праве собственности.

1.3. Помещения передается на неопределенный срок.

1.4. Ссудополучатель обязуется по истечению срока действия договора вернуть помещения в том же состоянии, в каком его получил, с учетом нормального износа.

1.5. Передача оформляется актом передачи, который подписывается сторонами и является неотъемлемой частью договора. В акте указывается состояние помещений (приложение «Акт приема-передачи в безвозмездное пользование помещения»).

2. Права и обязанности сторон.

2.1. Ссудодатель:

2.1.1. Обязан предоставить Ссудополучателю помещения в состоянии, соответствующем условиям настоящего договора и необходимом для его нормальной эксплуатации, с освещением, отоплением, электроснабжением, необходимым оборудованием.

2.1.2. Имеет право проверять использование помещений по назначению, определенному условиями настоящего договора, состояние помещений и находившегося в нем оборудования.

2.2. Ссудополучатель обязан:

2.2.1. Поддерживать помещения и оборудование в нем, полученные в безвозмездное пользование, в исправном состоянии.

2.2.2. Не передавать помещения третьим лицам.

3. Ответственность сторон.

3.1. Ссудодатель несет ответственность за недостатки помещений и находившегося в нем оборудования, о которых он умышленно или по грубой неосторожности не информировал Ссудополучателя при передаче. При обнаружении таких недостатков Ссудополучатель вправе по своему выбору требовать безвозмездного их устранения или возмещения своих расходов.

3.2. Ссудодатель не отвечает за недостатки помещений и оборудования в нем, которые были оговорены в акте передачи, либо могли быть обнаружены при осмотре и передаче.

3.3. Ссудополучатель несет риск случайной гибели или повреждения переданного имущества, если имущество погибнет или будет испорчено в связи с тем, что он использовал помещения и оборудование в нем не в соответствии с договором или назначением имущества либо передал его третьему лицу.

3.4. Стороны несут также иную ответственность, предусмотренную гражданским законодательством РФ.

4. Досрочное расторжение договора.

4.1. Ссудодатель вправе требовать досрочного расторжения договора, если Ссудополучатель:

4.1.1. Использует помещения не в соответствии с условиями договора или назначением.

4.1.2. Не выполняет обязанностей по содержанию помещений и оборудования в нем в исправном состоянии.

4.1.3. Существенно ухудшает состояние помещений.

4.1.4. Передает помещения третьим лицам.

4.2. Ссудополучатель вправе требовать досрочного расторжения договора в случаях:

4.2.1. Обнаружения недостатков, делающих нормальное пользование помещениями невозможным или обременительным, о наличии которых он не знал и не мог знать в момент заключения настоящего договора.

4.2.2. Если помещения в силу обстоятельств, которые от Ссудополучателя не зависят, окажется в состоянии, непригодном для использования.

4.2.3. При непредвиденном изменении обстоятельств, договор может быть расторгнут в одностороннем порядке

5. Заключительные положения, изменение и дополнение договора.

5.1. Все изменения и дополнения к настоящему договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями трех сторон.

5.2. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регламентируются действующим законодательством.

5.3. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания. Каждая из сторон вправе на всякое время отказаться от настоящего договора, известив об этом другую сторону за один месяц.

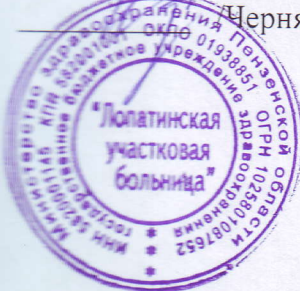
5.4. Настоящий договор составлен в двух идентичных экземплярах: по одному экземпляру передается каждой из сторон.

6. Адреса, реквизиты и подписи сторон.

Ссудодатель
ГБУЗ «Лопатинская участковая больница»
с. Лопатино, ул. Юбилейная, 33

Главный врач ГБУЗ «Лопатинская
участковая больница»

Черняев Н.В. /



Ссудополучатель:
Муниципальное бюджетное
общеобразовательное учреждение
средняя общеобразовательная школа села
Суляевки
с. Суляевка, ул. Верхняя 140а

Директор МБОУ СОШ села Суляевки
Мухаева Н.Д. /

